

上海市南京西路石门一路口袋公园设计研究

Research on the Design of Pocket Park at the Intersection of Nanjing West Road and Shimen Road in Shanghai

项竹君*
XIANG Zhujun*

(同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司, 上海, 210092)
(Tongji Architectural Design (Group) Co., Ltd., Shanghai, China, 210092)

随着中国城市化进程加速, 城市人口急剧增长, 城市用地越来越紧张, 但城市中仍有大量零碎的城市绿地没有被充分利用, 这些没有被充分利用的城市绿地不仅造成了城市用地的浪费, 同时大规模拆建模式的城市更新已经难以适应当前的发展需求。2022年《上海市城市更新指引》实施, 2024年上海出台了《2024年上海市城市更新规划资源行动方案》, 这些政策规划都明确了城市微更新政策是推动城市高质量发展、满足人民美好生活需要的重要举措。

口袋公园 (pocket park), 又称“袖珍公园”“微型公园”, 是指在城市高密度建成区中, 利用闲置地、边角地、街头巷尾等小型开放空间改造或建设的小规模公共绿色空间。它通常面积较小但功能多样, 旨在为城市居民提供就近可达、灵活便捷的休憩、社交和活动场所, 是城市生态系统和公共空间体系的重要组成部分。在城市尺度, 口袋公园虽是一些微小的空间, 但这些微小空间却能对城市结构和生活品质产生积极作用。城市微更新是指小尺度、小规模、循序渐进的更新改造活动, 本质上来说是对存量空间的更新改造, 其作为一种精细化、渐进式的更新方式日益受到重视。城市微更新强调对现有城市空间的品质提升和功能优化, 而非大规模拆

除重建, 具有投资小、见效快等优势。近年来, 上海各区推行的“美丽街区”和“美丽家园”行动便是对城市微更新的大力推进。这样的更新更加贴近社区生活的本身, 往往伴随着社区居民的广泛参与, 以普通人的视角, 关注普通人的生活, 更尊重城市发展的内在秩序和规律, 也更容易维护街区的归属感和固有的特征。

在城市微更新背景下, 空间焕新的需求逐渐被放大甚至迫在眉睫, 但仍存在以下几个方面的问题: (1) 实用性较差, 很多口袋公园出现了老化现象, 大部分空间封闭, 活动场地与休闲设施缺乏, 无法满足使用需求; (2) 空间品质滞后, 城市口袋公园未能与周边日新月异的环境协同发展, 原本承载公共设施的空间, 往往呈现内部元素、设施等老旧破损现象; (3) 缺乏标志性, 由于口袋公园的普遍性和常见性, 常常缺乏特色与可辨识度, 放之四处皆可。

南京西路石门一路新建绿地原址为地下变电站出入口及闲置空地, 地面建筑高度突兀, 设施外观陈旧, 与南京西路作为“上海高端商业文化地标”的定位不符, 影响街道整体景观协调性。本研究从“城市微更新”的角度, 通过南京西路石门一路新建绿地的设计实践, 对城市口袋公园景观设计方法进

项竹君
1991年生/女/江苏太仓人/工程师/研究方向为城市微更新

*通信作者 (Author for correspondence)
E-mail: 188822267@qq.com



图1 基地区位图
Fig. 1 Base location map



图2 方案一总平面图
Fig. 2 General layout plan of scheme one



图3 方案二总平面图
Fig. 3 General layout plan of scheme two

行探索和讨论。

1 项目概况

南京西路石门一路新建公共绿地位于南京西路、石门一路、石门二路、凤阳路相交的五岔口(简称石南绿地),建设面积约1745 m²。南面为地铁13号线南京西路站11出口,西面为静安新时代大厦和地铁2号线出口,东面为汇银大厦和五月花商务中心,东南边为兴业太古汇。周边既有同孚大楼、德义大楼、张园等上海市优秀历史保护建筑,也有近几年新建的兴业太古汇、国泰君安大厦等商业建筑,商业氛围浓厚,是南京西路上人气聚集、备受关注的焦点(图1)。

根据上位规划,场地用地性质为公园绿地,场地内部设有电力石南站及其配套工程,地上建筑面积总共64 m²,包括两个安全出入口和通风井等设施,高度4.7 m,地下建筑面积702 m²。在进行现场勘察时,场地现状即为电力站施工工地,整个场地没有绿化遗留,

如何延续街道风貌,美化变电所立面,最大化减小变电站对于居民及游人的影响,是本项目场地亟待解决的关键问题。

2 方案讨论与比选

在理解场地现状的基础上,对场地进行了多种可能性的探讨。

方案一,在周边环境较为复杂的条件下,通过简单的元素来营造景观空间,既能与周边环境相协调,又能体现场地的特色。根据生态性原则,设计主要通过一处椭圆形水景和两排数列营造空间,同时采用装饰墙面处理场地中变电房的地上建筑(图2)。

方案二,主要强调利用几组简洁的绿化树池分隔空间和引导人流,同时对变电站的地上建筑进行装饰。主要划分三大功能区,绿化休憩区、通行场地区和变电站建筑。绿化休憩区为7组绿化树池结合休憩坐凳,在保证通行空间的基础上最大程度地增加绿化。通行场地区包括南京西路、石门一路的

人行道和绿化分隔后的场地空间,主要满足往来人行穿越的需求。变电站建筑位于场地中央的两处,预留出通行和通风空间(图3)。

但以上两个方案都未对变电站进行较合适且有亮点的处理,缺乏标志性,与其余绿地差异不大,绿地的生态性也有限。因此,又进行了方案三的设计,即目前的实施方案。

3 实施方案分析

根据现状分析,本地块是一个内部空间受限、外部空间围合的新建型绿地,如何突破限制,与周边的地标性建筑并存,打造一处集使用需求、生态功能、形象地标于一体的公共空间,是本设计的重点内容。

为此,本设计采用“城市庭院”的概念,通过绿墙与景墙的应用,塑造出一个既可环顾欣赏外立面,也可走进休憩的庭院景观空间(图4)。绿墙与景墙不仅可以遮挡隔离电力设备,同时也起到对景、框景、夹景的作用,营造出丰富且有趣的空间。方案将场地划分



图4 石南绿地方案概念生成
Fig.4 Concept generation of the Shinan green space scheme

图5 石南绿地总平面
Fig. 5 General plan of Shinan green space

图6 石南绿地功能分区图
Fig. 6 Functional zoning map of Shinan green space

图7 石南绿地鸟瞰图
Fig. 7 Bird's-eye view of Shinan green space

为4大功能区：生态绿墙、街角空间、城市庭院和视觉隔离区（图5-图7）。

3.1 充分满足人的使用需求

场地地理位置特殊，周边开放空间少，是市中心的重要生态绿心。街角空间承担周边人行交通压力，作为行人观赏、停留空间。针对场地周边复杂的交通情况，流线设计通过合理的内外双重的空间布局，有序地引导人流通行，缓解交通节点的拥挤感，同时为行人

提供遮阳避雨、等候停留的舒适环境（图8）。

城市庭院空间由垂直绿墙围合，有三处出入口，内部以文化墙为背景，打造精致独特的花境庭院，作为行人的停留观赏空间（图9）。

石南绿地通过垂直绿墙、季相变化的植物配置和动感水幕等设计，将原本消极的城市灰空间转化为充满活力的公共景观节点，既满足了使用功能，又提升了南京西路沿线的视觉品质。

3.2 提高口袋公园空间品质

变电站地上入口影响街道风貌，且存在安全隐患，视觉隔离区由垂直绿墙及莫兰迪色系的文化墙所隔离，仅保留了出入口，最大程度地减少变电站对行人的干扰。同时设计针对场地周边绿化稀缺的现状，以层次丰富的生态垂直绿墙形成半围合的景观空间，形成统一的视觉元素，最大限度地利用有限的空间，在最小范围内实现植物的多样性，通过植物绿墙的设计营造体现绿地的

生态性，增加立体绿量（图10）。地面种植设计上以修剪造型的绿篱和观赏草为主，结合四季变化的花卉，塑造简洁、大气的植物景观。

针对公共绿地空间品质较差的问题，需要重点强化公共绿地的生态功能，最大限度地进行绿化。在建筑密度极高、用地有限的市中心区域，将视线从绿地率转向绿视率，增加绿化的空间层次、竖向布置。垂直绿墙和丰富的植物配置有助于吸附粉尘、降低噪音、调节局部温度，缓解城市热岛效应，为高密度商业区注入生态活力。目前最常用的绿地率、绿化覆盖率指标或许并不能完全体现出绿地的生态效益，提高立体三维绿量也可以有效地促进植物群落的光合效率，创造适宜的小气候环境，提高人与自然环境的连接感，这是在建成环境里营造良好绿化空间的一个有效途径。

3.3 树立场地独有的标志性

石南绿地地处南京西路商圈中心，是城市重要的视觉、印象、记忆之所。作为地标性的公共空间，设计应体现上海的特色与文化，将文化元素做适当的设计语言转化，成为汇聚创意、艺术交融的触发地。绿墙设计具备科学性与艺术性的统一，以生态学原理为指导，遵循艺术原则。利用叶形、叶色、花朵细腻的植物来塑造绿墙景观。

在周边环境较为复杂的条件下，本设计强调通过连续的立体绿化来营造景观空间，绿墙既能隔离场地变电房，又能与周边环境相协调，体现场地特色。垂直绿化墙的组合设计营造丰富的空间转换，形成内外双重空间，外部是丰富而独具特色的绿墙艺术，内部则是精致的城市庭院空间。伫立在街头空间的绿墙不仅仅是视觉的焦点，同时也柔和

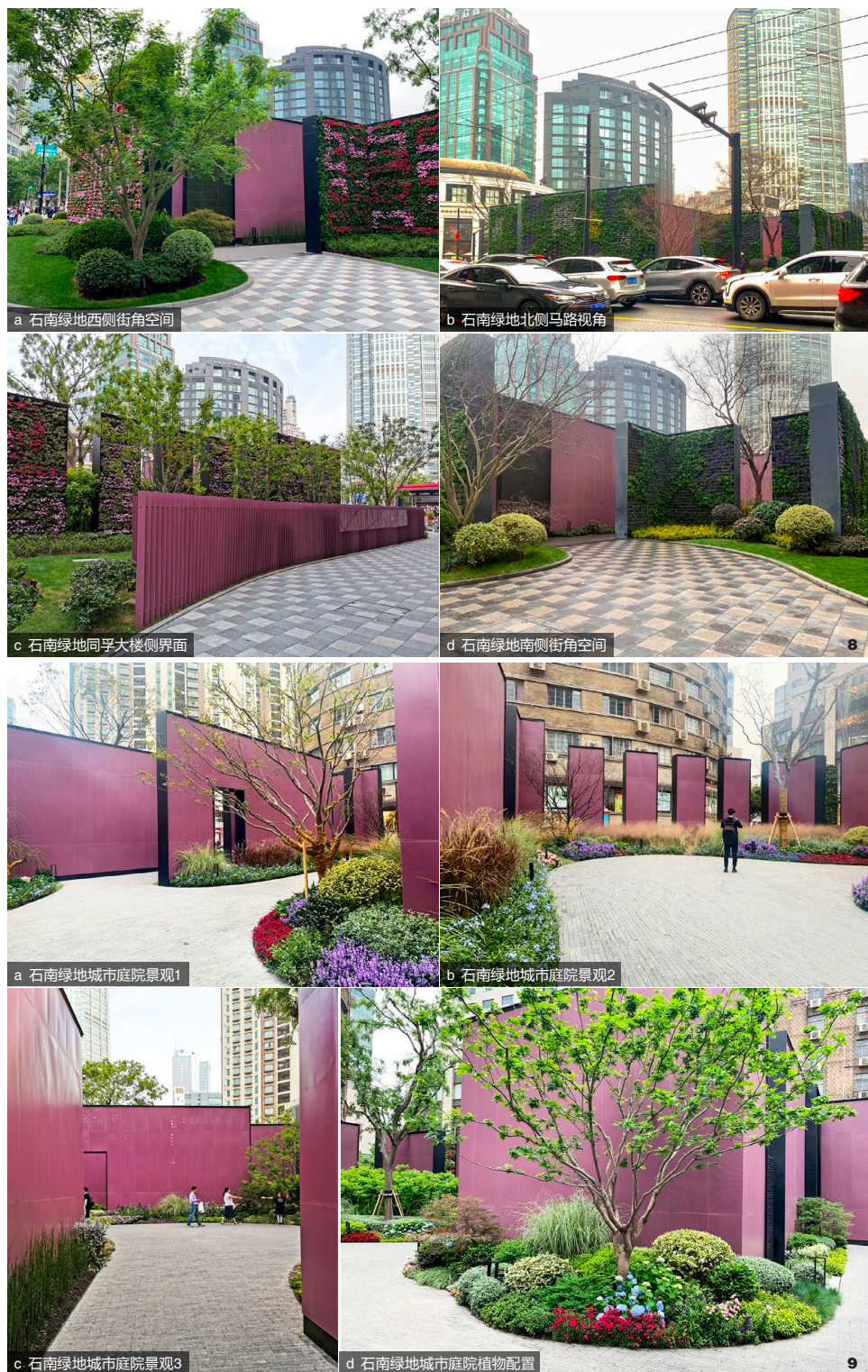


图8 石南绿地街角空间照片
Fig. 8 Photos of the street corner space in Shinan green space

图9 石南绿地城市庭院照片
Fig. 9 Photos of the urban courtyard in Shinan green space



图10 石南绿地绿墙图案建成照片
Fig. 10 Completed photo of the green wall pattern in Shinan green space

图11 石南绿地地标性建成照片
Fig. 11 Completed photos of landmarks in Shinan green space

了复杂的背景环境，引导着人们的游览路线，并创造了独特的微气候。城市口袋公园应根据场所所处位置的特殊性，强化其在该区域内的特殊功能及定位，使其成为所在区域乃至城市的地标性公共空间，与周边商业（如张园、兴业太古汇）形成联动，推动商业+文化+休闲的多元场景融合，提升南京西路的文化吸引力（图11）。

4 结语

石南绿地的改造建设将“城市微更新”理念运用于口袋公园的设计中，使口袋公园既能面对新时代人们的需求，又能起到环境生态作用，并体现每个口袋公园的独特性，希望这些探索可以为今后的实践提供以下几点启示：

（1）在口袋公园的改造建设中，需针对

于不同使用人群提供服务，避免功能单一化。在动态上，划分快速通行区、慢速休憩区，平衡交通疏导与停留的需求；在时段弹性使用上，通过休憩坐凳、可移动花箱、夜间景观照明，成为服务日间游客游览通行和夜间居民日常活动的空间载体。

（2）在寸土寸金的高密度城市中心区的口袋公园，通过垂直绿化的复合种植方式，突破平面限制，实现绿化生态效益最大化。平面上采用常绿植物加季节花卉的搭配，兼顾绿化景观的持续性和季相变化。立面上，推广立体绿化种植，提升生态多样性。

（3）对于城市中边角闲置的低效绿地空间，通过改造成口袋公园，将功能性障碍物转化为景观亮点。通过色彩美学、垂直绿化、植物造景等方式，打破空间单调感，创造场地独有的标志性。

在多年的快速城市化发展后，既有城市空间的再利用和调整与新空间的产生具有同样重要的意义。城市高速发展对城市口袋公园的需求发生变迁，对口袋公园的发展也提出了新的要求，不能停留在过去的层面上，因此口袋公园需要进行更新和改造，以满足城市的可持续发展要求。这一范式尤其适用于寸土寸金的都市核心区，为超大城市存量空间口袋公园的高质量发展提供可复制的解题思路。 **LMJ**

注：文中图片均由项目组提供。

项目名称：石南绿地
项目地点：上海市静安区南京西路石门一路交叉口
项目类别：口袋公园
设计公司：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司
设计时间：2018年3月
竣工时间：2018年11月